

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THẠCH THẮT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 946 /TB-THADS

Thạch Thất, ngày 28 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số: 22/2013/QĐST-KDTM ngày 26/3/2013 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 95/QĐ-CCTHADS ngày 25/10/2013 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch thất, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 18/QĐ-CCTHADS ngày 25/10/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 09.251122.1.HA001/CT-VFI ngày 08/02/2023 của Công ty cổ phần thẩm định và đầu tư tài chính Hoa Sen.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số: 0103.02/2023/HĐĐG-ĐGTH ngày 01/03/2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

Căn cứ phụ lục Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số: 0103.02/2023/HĐĐG-ĐGTH ngày 27/04/2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 0103.02/2023/TBĐG-PL2 ngày 21/6/2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo cho:

- **Bên được thi hành án:** Ngân hàng TM TNHH MTV Dầu Khí Toàn Cầu, địa chỉ: Toà nhà Capital Towe số 109, Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội;

- **Bên phải thi hành án:** Hộ Kinh doanh Dương Văn Đại, địa chỉ: thôn 1, Phùng Xá, Thạch Thất, TP Hà Nội (ông Dương Văn Đại là người đại diện).

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã được ký kết, Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng đang thực hiện việc bán đấu giá tài sản đối với tài sản đã kê biên gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 634, tờ bản đồ số 05, diện tích 59m²; Giấy CNQSDĐ số AN 026032, sổ vào sổ cấp Giấy CNQSDĐ số H.02537/QSDĐ/2208 QĐ-UB do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 31/7/2008, đứng tên ông Dương Văn Đại và bà Đặng Thị Xuyên.

Giá khởi điểm của tài sản: 1.613.888.477 đồng (Một tỷ, sáu trăm mười ba triệu, tám trăm tám mươi tám nghìn, bốn trăm bảy mươi bảy đồng).

Giá khởi điểm và giá bán tài sản chưa bao gồm thuế GTGT (nếu có), các loại thuế, phí và các nghĩa vụ tài chính khác do người mua được tài sản phải nộp liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản theo quy định pháp luật.

Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Vào hồi **10 giờ 00 phút** ngày **28/7/2023** tại Công ty Đấu giá hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Thành Hưng (Địa chỉ: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội, Điện thoại: 02462861568-0972603132).

Để đảm bảo quyền lợi của các bên đương sự, Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo: Trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một (01) ngày làm việc, bên phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có quyền nhận lại các tài sản đã kê biên trên nếu nộp đủ số tiền phải thi hành án theo Quyết định thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án.

Vậy thông báo để bên được thi hành án, bên phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



(Handwritten signature)

Nguyễn Long Giang